

# Praxisstelle Bachelor-Studiengang Technisches Immobilienmanagement dual (m/w/d)



Als Praxispartner der Hochschule Mainz bietet die Karl Gemünden GmbH & Co. KG Studierenden Praxisstellen im Rahmen des neuen Studiengangs Technisches Immobilienmanagement dual (TIM dual).

Im Studiengang TIM dual wird der gesamte Lebenszyklus eines Gebäudes betrachtet. Dabei steht der ganzheitliche Blick auf das Gebäude mit seinen Auswirkungen auf Mensch und Umwelt im Mittelpunkt. Ziel ist es, ein optimales Zusammenwirken zwischen Gebäude und Nutzer zu erreichen und einen wirtschaftlich effizienten und ökologisch nachhaltigen Betrieb über den gesamten Lebenszyklus von Immobilien sicherzustellen. Mit Blick auf den Klimaschutz ist dabei insbesondere die Gebäudeenergie von zentraler Bedeutung. Gerade bei der Entwicklung und der Inbetriebnahme eines Gebäudes kommt dem „Technischen Immobilienmanagement“ eine entscheidende Rolle zu. Der Zusammenhang von sichererem, nachhaltigem, energieeffizientem und wirtschaftlichem Betrieb einer Immobilie ist heute wichtiger denn je. In diesem Sinne ist es die Aufgabe des „Technischen Immobilienmanagements“, die technischen Einrichtungen eines Gebäudes mit zu entwickeln, in Betrieb zu setzen, zu erhalten und zu optimieren.

Um Sie optimal auf die vielseitigen Aufgaben vorzubereiten, beinhaltet der Studiengang TIM dual folgende Themenfelder:

- Sicherheitstechnik
- Gebäudeleit- bzw. Gebäudesystemtechnik
- Umwelttechnik
- Gebäudeenergietechnik / TGA
- Sanitärtechnik
- Telekommunikations- und Kommunikationstechnik
- Instandhaltung
- Energiemanagement

Praxiswissen:

Im Praxisteil des TIM dual-Studiums werden Sie in alle relevanten Bereiche des „Technischen Immobilienmanagements“ eingearbeitet. Die Unternehmensgruppe Gemünden bietet Ihnen hierfür abwechslungsreiche Arbeitsfelder wie etwa die Technische Gebäudeausstattung, den Schlüsselfertig-Ausbau oder das Facility Management. In unseren spezialisierten Teams lernen Sie von erfahrenen Profis und vertiefen Ihr theoretisches Wissen in der Praxis. Bei uns können Sie Ihre Begeisterung für innovative Technik voll einbringen.

Mit dem Studiengang TIM dual entscheiden Sie sich für eine praxisorientierte akademische Ausbildung mit allen damit verbundenen finanziellen Vorteilen. Darüber hinaus bietet Ihnen die Unternehmensgruppe Gemünden bei erfolgreichem Abschluss hervorragende Entwicklungsmöglichkeiten und Übernahmechancen.

Infos zum Studium unter:

<https://www.hs-mainz.de/studium/studiengaenge/technik/technisches-immobilienmanagement-dual-beng/uebersicht/>

Bei Interesse senden Sie Ihre **vollständigen** Bewerbungsunterlagen bitte an:

#### **Bauunternehmung**

**Karl Gemünden GmbH & Co. KG**

Rheinstr. 194 b

55218 Ingelheim am Rhein

Fragen beantwortet gerne Katrin Doré

Telefon 06132-99550

E-Mail: [personal@gemuenden-bau.de](mailto:personal@gemuenden-bau.de)